

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II**

Poslovni broj spisa: **St-3593/2016**

Dužnik: **CIBOSI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Breganska 24, OIB: 79436518111**

#### **1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.02.2023.-02.05.2023.GODINE**

- Dana 18. veljače 2022. godine održana je prva usmena dražba na kojoj je kupac Kujtim Pervizaj ponudio najveću cijenu u iznosu 740.380,00 kn za nekretnina upisanu u zk.ul.5185, k.č.br. 430/21, k.o. Stenjevac obiteljska stambena zgrada u ulici Breganska br. 24 i dvorište površine 129 čhv, te mu je nakon polaganja kupovnine u roku određenom rješenjem o dosudi, dostavljen Zaključak o predaji.
- Dana 14. srpnja 2022. godine održano je ročište radi diobe kupovnine na Općinskom sudu u Novom Zagrebu, predmet Ovr-857/2018.
- Dana 21. srpnja 2022. godine Općinski sud u Novom Zagrebu utvrđuje prekid postupka i oglašava se stvarno nenadležnim.
- Dana 14. travnja 2023. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje da se iznos koji preostane nakon namirenja predujma za provedbu vještačenja prenese na račun Trgovačkog suda u Zagrebu uz opis plaćanja prijenos kupovnine

#### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

Društvo nema imovine.

Prijavljeno je 12 tražbina prvog i drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.256.571,70 kn.

Razlučno pravo su prijavili DDM Invest III AG, Primorac i partneri d.o.o. i Republika Hrvatska.

#### **3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 03.05.2023.- 02.08.2023. GODINE**

Dostaviti će se obračun troškova stečajnog postupka.

U Jurdani, 02. svibnja 2023. godine

Gordana Štifter Draščić  
Stečajna upraviteljica